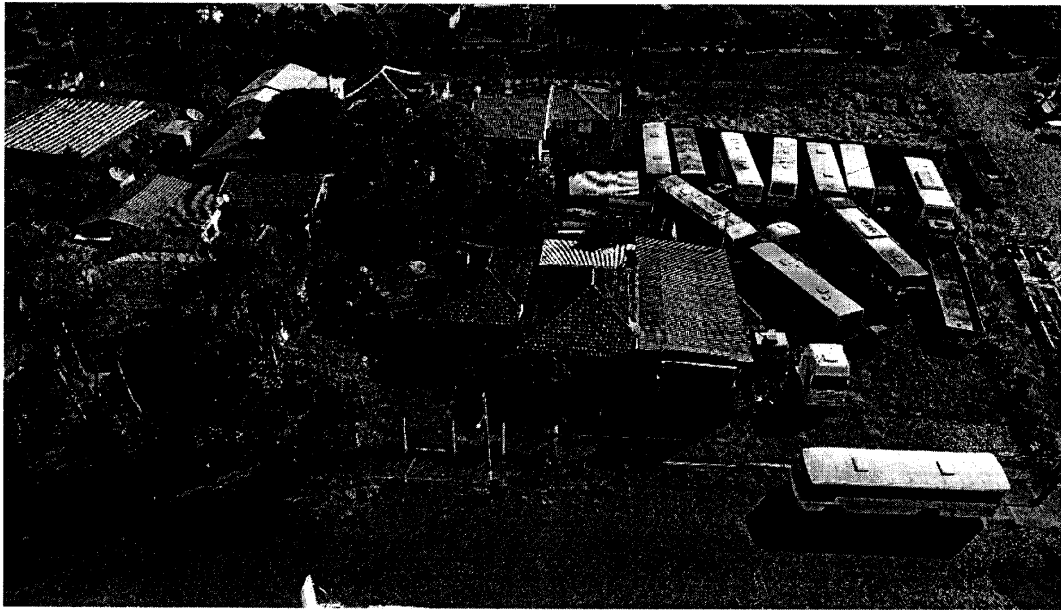


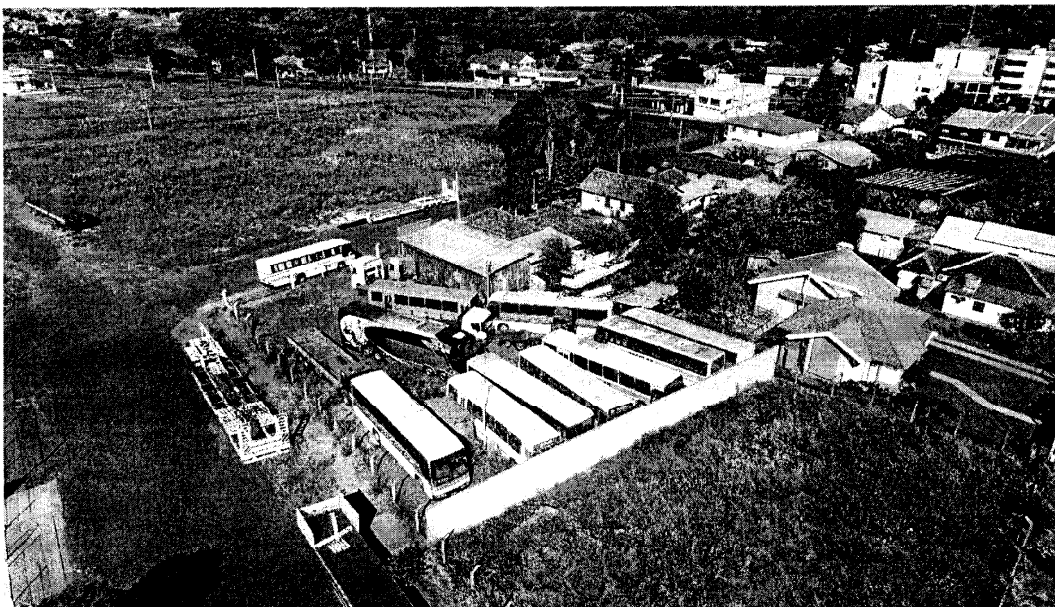
Matrícula 1.629

IMÓVEL – Lote urbano nº 13 da quadra 15, localizada em área urbana, localizado em Três de Maio RS, com área total de 366,02 m², com uma edificação (um galpão de madeira com cobertura em Aluzinco) com aproximadamente 115 m², situado na zona urbana desta cidade de Três de Maio RS, ao lado ímpar da Rua do Comércio esquina com o lado ímpar da Rua Senador Salgado Filho, Bairro Planalto.









IDENTIFICAÇÃO DO BEM (CARTÓRIO)

O imóvel encontra-se matriculado sob n. 1.629 no Registro de Imóveis de Três de Maio RS.

SITUAÇÕES DE OCUPAÇÃO

- O referido imóvel encontra-se ocupado.

CLASSIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Uso = residencial/comercial; Tipo = terreno.

O terreno possui acesso através da Rua Senador Salgado Filho, na cidade de Três de Maio RS.

CARACTERÍSTICAS GERAIS – O terreno localiza-se próximo ao entroncamento com a RS 342, além da proximidade com estabelecimentos comerciais.

ASPECTOS FÍSICOS – Terreno plano e sem área acidentada.

A Rua do Comércio, bem, como a Rua senador Salgado Filho possuem pavimentação poliédrica, iluminação pública, rede elétrica; água potável; coleta de lixo orgânica e normal.